

Sala Smeraldo  
Hotel Calabresi, Piazza C. Giorgini  
Ore 09:00 - 13:00 14:00 - 18:00

16/05/2022  
SAN BENEDETTO DEL TRONTO

CONVEGNO GIURIDICO URBANISTICO

# RIGENERA SBT 2022

## LA RIGENERAZIONE URBANA: OPPORTUNITÀ E STRATEGIE PER CITTÀ RESILIENTI URBAN REGENERATION: OPPORTUNITIES AND STRATEGIES FOR RESILIENT CITIES

La giornata di studio, promossa dalla Società Vox Media, si configura come occasione di riflessione e approfondimento di alcune questioni che attengono alla città contemporanea, centrali negli obiettivi e nelle politiche del PNRR e dell'Agenda Urbana Europea, e connessi alla governance, attraverso la messa in campo di opportunità e strategie di rigenerazione urbana per città più resilienti. L'emergere di una nuova e pressante "questione urbana", l'attenzione alla sostenibilità ambientale, economica e sociale, il contenimento del consumo di suolo e la tendenza all'integrazione delle funzioni urbane e alla mixité, sono solo alcuni dei fattori che interessano i processi di rigenerazione urbana, dando vita a paradigmi urbani resilienti e modelli immobiliari innovativi. L'obiettivo è quello di concentrare l'attenzione sull'attivazione di processi di rigenerazione urbana, sia per riqualificare aree ed edifici dismessi o in disuso sia per verificare la rispondenza degli interventi alle effettive esigenze della comunità locale o dei destinatari, per rendere le città più sicure e "green", anche in relazione a quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, dal Green Deal Europeo e dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari. Sarà posta particolare attenzione alle nuove norme e programmi per la transizione ecologica dell'ambiente urbano e del patrimonio edilizio, finalizzate ad assicurare lo sviluppo di processi di rigenerazione e il recupero e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente. Relatori, esperti e accademici esamineranno la dimensione urbanistica, progettuale e giuridica della rigenerazione urbana, la traduzione delle dinamiche di mercato in progetti di sviluppo sostenibile, il rapporto tra soggetto pubblico e privato, la riqualificazione e il riuso delle aree e degli edifici dismessi e/o in disuso come presupposto della rigenerazione e l'adeguamento normativo regionale come risposta alla domanda di nuovi strumenti di governance per un nuovo modello urbano.

### CONVEGNO PATROCINATO DA:

Comune di San Benedetto del Tronto  
Università di Camerino  
Università di Teramo

Ordine Avvocati della provincia di Ascoli Piceno  
Fondazione Ingegneri di Ascoli Piceno  
Collegio Geometri e Geometri Laureati di Ascoli Piceno  
Centro Studi Prometeo Commercialisti Ascoli Piceno

### PROMOSSO DA:



## PROGRAMMA CONVEGNO

### REGISTRAZIONE

08.30 / 09.00

### SALUTI AUTORITÀ

09.00 Dott. Antonio Spazzafumo  
(Sindaco SBT)

09.10 Dott. Stefano Aguzzi  
(Assessore Urbanistica Regione Marche)

09.20 Prof. Ing. Graziano Leoni  
( Rettore Vicario UNICAM)

09.30 Prof. Dino Mastrocola  
( Rettore UNITE)

### PRESENTAZIONE

09.40 Avv. Gianluigi Pepa  
(Presidente Vox Media)

Prof. Arch. Carlo Vannicola  
(Direttore Vicario SAAD-UNICAM)

### ORE 10.00 PRIMA SESSIONE

Coordinatore: Avv. Gianluigi Pepa

10.00 Prof. Arch. MASSIMO SARGOLINI  
(Direttore SAAD-UNICAM)

LA TRANSIZIONE VERDE E DIGITALE: DALLE  
STRATEGIE AI PROGETTI

10.40 Prof. Arch. MANUEL GAUSA  
(PhD School Coordinator UNIGE)

RE-CITYING, RE-SETTING

11.20 Arch. LEOPOLDO FREYRIE  
(Presidente Fondazione RIUSO)

LA RIGENERAZIONE URBANA NECESSARIA

12.00 Prof. DIEGO DE CAROLIS  
(Prof. Ordinario di Diritto Urbanistico UNITE)

LA RIGENERAZIONE URBANA TRA  
PROGRAMMAZIONE E PROBLEMATICHE  
APPLICATIVE GIURIDICHE ED ECONOMICHE

### 12.40 CONCLUSIONI / INTERVENTI

### 13.15 PAUSA

### ORE 14.30 SECONDA SESSIONE

Coordinatore: Avv. Gianluigi Pepa

14.40 Arch. VITTORIO SALMONI  
(Studio Archisal)

LA CULTURA PROTAGONISTA DEI PROCESSI DI  
RIGENERAZIONE

15.20 Prof. Arch. SILVIA PERICU  
(Professore Associato UNIGE)

RISVEGLIARE I GIGANTI DORMIENTI

16.00 Prof. Arch. MARCO D'ANNUNTIIS  
(Coordinatore Magistrale Architettura UNICAM)

OLTRE IL SENSO COMUNE: OSSERVAZIONI  
SUGLI EVENTI URBANI PER SCELTE DI BUON  
SENSO

16.40 Prof. Arch. DANIELE PAOLINI  
RIGENERAZIONE URBANA, OPPORTUNITÀ E  
STRATEGIE PER UNA VISIONE DI CITTÀ NUOVA

17.20 Prof. Arch. CHIARA CAMAIONI  
(Ricercatore UNICAM)

IL VERDE COME MOTORE DELLA  
RIGENERAZIONE URBANA.

IL PROGETTO LIFE A\_GREENET

### 18.00 CONCLUSIONI / INTERVENTI

in diretta su <https://unicam.webex.com/meet/saadunicam>